

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
115

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΜΙΔΑΡΙΟ ΚΑΡΥΑΝΗΣ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ» μπροστά στην ιδιοκτησία Π. Τσουκαλά..... 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ» μπροστά στην ιδιοκτησία Ι. Παπαδοπούλου..... 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΦ.252458 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΕΡΑΜΙΔΑΡΙΟ ΚΑΡΥΑΝΗΣ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ» μπροστά στην ιδιοκτησία Π. Τσουκαλά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Ινωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 24.1.1984 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΚΕΡΑΜΙΔΑΡΙΟ ΚΑΡΥΑΝΗΣ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ» μπροστά στην ιδιοκτησία Π. Τσουκαλά και το από 20.10.1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Γκατζηρούλη, που θεωρήθηκε την 11.10.1984 από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερθείσας Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 187.2/8/85 αριθ. Σ. 37/9.1.1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποσπίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 24.1.1984 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 20.10.1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ιωάννη Γκατζηρούλη αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρώθηκε την 11.10.1984 από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας, επί του οποίου η πύε πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΚΕΡΑΜΙΔΑΡΙΟ ΚΑΡΥΑΝΗΣ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ» μπροστά στην ιδιοκτησία Π. Τσουκαλά και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Καβάλα, 15 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Αριθ. 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων αιγιαλού στην περιοχή «ΚΕΡΑΜΙΔΑΡΙΟ» στη κοινότητα Κάρυνη Παγγαίου Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία του Τσουκαλά Παναγιώτη.

Στην Ελευθερούπολη σήμερα στις 24.1.1984 οι υπογεγραμμένοι :

Ι. Μπεϊκάκης Παντελής : Οικονομ. Έφορος Ελευθ/πόλεως

2. Ζαχαρίου Παναγιώτης : Υπολιμενάρχης Καβάλας
3. Ιωάννης Σάτσιος : Προϊστάμ. Τμημ. Εκτελ. Έργων Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας, αναπληρωτής Δ/ντού Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας.

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δια του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθμ. ΕΦ. 189432/19.12.1983 αποφάσεως Νομάρχης (παρ. Ι άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της ΕΦ. 71/5.1.1984 του προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 24.1.1984.

Λαβόντες υπόψη :

1. Την από 2.11.1983 αίτηση του ενδιαφερόμενου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το υπό του τοπογράφου Μηχ/κού Γκατζηρούλη Ιωάννη συνταχθέν στις 20.10.1983 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1:500 ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από την Τοπογράφο Μηχ/κό Παπαδοπούλου Σοφία με σύμβαση στην Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 14.12.1983 και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Καβάλας στις 11.10.1984 όπως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την σχηματισθείσα αντίληψη από την επιτόπιο μετάβαση για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής :

Το έδαφος κατά μήκος της ακτής είναι αμμώδες, γαιώδες χωρίς να παρουσιάζει μεγάλες υψομετρικές διαφορές.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφιστάμενη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς διαβρώσεις και προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50 - 1,00 μ. και σε απόσταση 0,00 - 50,00 μέτρα από την ακτή, χωρίς να παρουσιάζει ξέρες, υφάλους και ανάπτυγμα πελάγους.

δ) Παλλίρειες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας της περιοχής.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων εντάσεως 6 - 7 BF., αποφασίζουμε :

1. Τον καθορισμό επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, ..., 6 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1, K2, ..., K12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 3', 4', 5', 6', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά σημεία K1 K2... K12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

γ) Κτίσματα δεν υπάρχουν.

δ) Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

ε) Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παράγρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

Καβάλα, 15 Φλεβάρη, 1985

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΜΠΕ.Γ.ΚΑΚΗΣ ΠΑΝΤ.

Τα Μέλη
ΣΑΤΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΖΑΧΑΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΙΣΤΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κατάσταση πριν συνταχθεί το παρόν
Εκδόσεως 1985

Περιοχ. Καριανής
Κουτσπια Καριανής
Επαρχία Διαγίταιου
Αρμόδια Οικονομική Εφορία Ελευθερουπόλεως
Νομάρχης Καβάλας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ Ο.Σ.Ο.

Τριγωνομετρική εφετησία (κράτιο δικτύου)
Υψομετρική εφετησία (το σημείο Ηκ.Ηκ. = 922)
Κέντρο φύλλου χάρτου φ=4045 Λ=045

Μεθόδος αποτύπωσης (Ταχυμετρική)

Χρονολογία αποτύπωσης Οκτώβριος 1983

Καβάλα 20-10-83

Ο συντάκτης (Υπογράφει)

Υπογράφει ο συντάκτης
Υπογράφει ο επιθεωρητής
Υπογράφει ο προϊστάμενος
Υπογράφει ο προϊστάμενος
Υπογράφει ο προϊστάμενος

Εκδόσεως 1985

Καβάλα 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

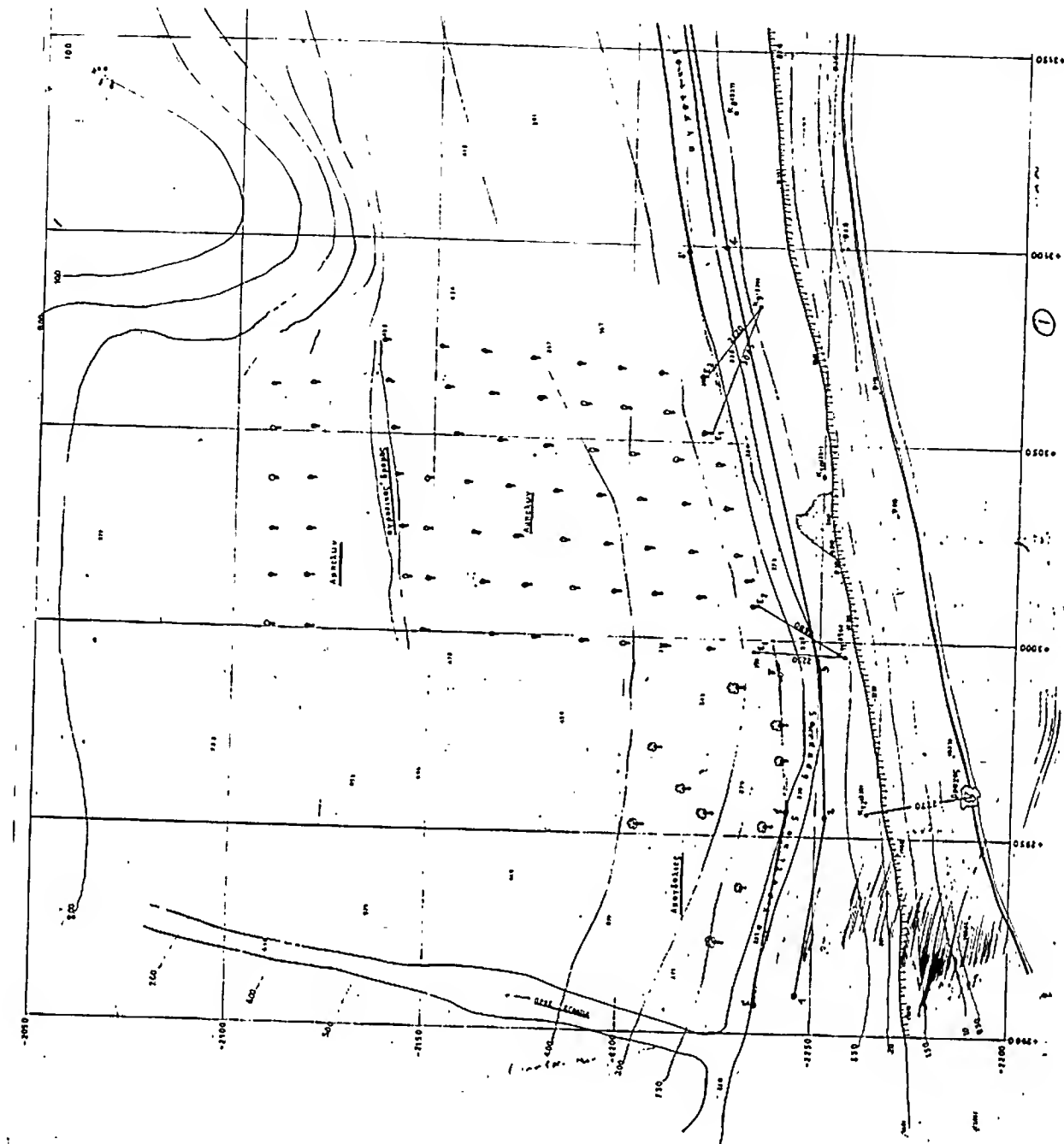
Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

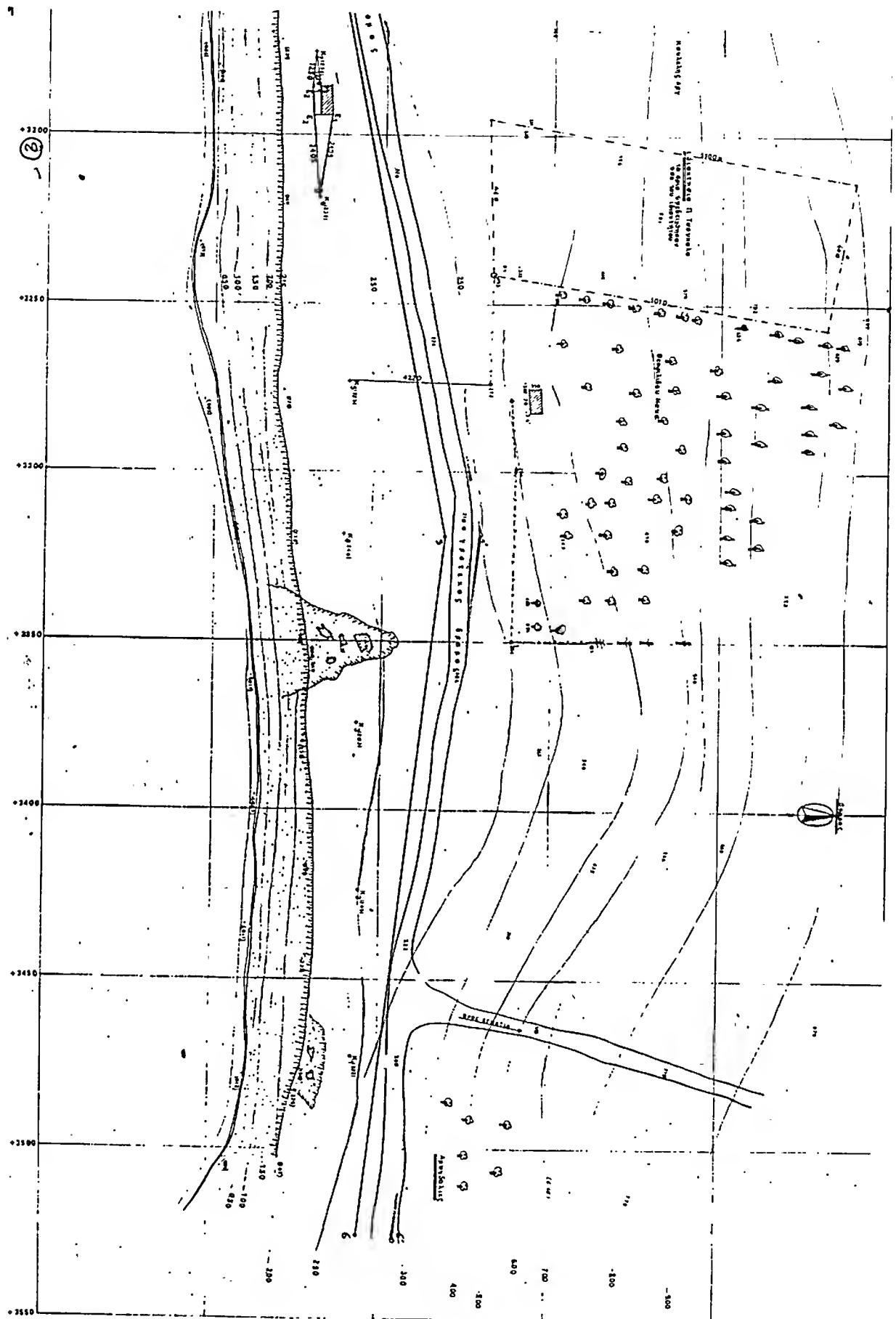
Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

Εκδόσεως 1985

[illegible][illegible][illegible]

12. 6. 010700000 010700000
12. 6. 010700000 010700000



Αριθ. ΕΦ. 252459

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ» λπροστά στην ιδιοκτησία Ι. Παπαδόπουλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου Ι του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 2.9.1983 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ» μπροστά στην ιδιοκτησία Ι. Παπαδόπουλου, και το από 4.7.1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου - τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Γκατζηρούλη, που θεωρήθηκε την 11.10.1984 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ. 187.2/9/85 αριθ. Σ. 38/9.1.1985 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου Ι της παραγράφου Ι του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/ος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο Ι παράγραφος Ι του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου Ι παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου αποφασίζουμε :

Ι. Επικυρώνουμε την από 2.9.1983 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 4.7.1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Ιωάννη Γκατζηρούλη αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 11.10.1984 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας, επί του οποίου η πίο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ - ΠΑΓΓΑΙΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ» μπροστά στην ιδιοκτησία Ι. Παπαδόπουλου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Καβάλα, 15 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού ορίων Αιγιαλού - Παραλίας αριθ. 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή «ΠΥΡΓΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΙΑΣ» Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία του Ιωσήφ Παπαδόπουλου. Στην Ελευθερούπολη σήμερα στις 2.9.1983 οι υπογεγραμμένοι :

1. Μπεϊζάκης Παντ : Οικονομικός Έφορος Ελευθ/λεως
2. Σάτσιος Ιωάννης : Προϊστάμενος Τ.Ε.Ε. αναπληρωτής Δ/ντού Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας

3. Ζαχαρίου Πανάγ. : Υποπλοίαρχος Α.Σ. Υπολιμενάρχης Καβάλας αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, δια του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της αριθ. ΕΦ. 170407/12.1.1983 αποφάσεως Νομάρχου (παρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της ΕΦ 3090/29.8.83 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή στις 2.9.1983

Λαβόντες υπόψη :

1. Το από τον Τοπογράφο Μηχ/κό Ιωάννη Γκατζηρούλη συνταχθέν στις 4.7.1983 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1:500, ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως από την τοπογράφο Μηχ/κό Σοφία Παραδοπούλου, με σύμβαση στην Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 27.7.1983 και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 11.10.1984

2. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την σχετική σ αυτό δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι :

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνιστάται ως εξής :

Το έδαφος είναι αμμώδες κατά μήκος της ακτής και γαιώδες μετά τα 35,00 - 45,00 μ. καλλιεργούμενο με διάφορες καλλιέργειες, χωρίς να παρουσιάζει μεγάλες κλίσεις.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφισταμένη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα.

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50 - 1,00 μ. βάθος και σε απόσταση 50,00 - 100,00 μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες & υφάλους.

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων, εντάσεως μέχρι 6 - 7BF, αποφασίζει :

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 12 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια σημεία K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7, K8, K9, K των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα. β) Την οριογραμμή της παραλίας διά κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1', 2', 12', 13' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια σημεία K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7, K8, K9 των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

2. Κτίσματα στην ζώνη του αιγιαλού και παραλίας δεν υπάρχουν.

3. Αποφαινεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

4. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους παντού 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

Καβάλα, 15 Φλεβάρη 1985

Η Επιτροπή
ΤΑ ΜΕΛΗΟ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝΤ. ΜΠΕΙ-ΚΑΚΚΗΣΙΩΑΝ. ΣΑΤΣΙΟΣ
ΠΑΝΑΓ. ΖΑΧΑΡΙΟΥ

